

## SÖZLEŞME ÖNCESİ BİLGİLENDİRME FORMU

Sayın Müşterimiz,

Şirketimizin internet sitesinde yayımlanmış bulunan ve tarafınıza müzakere edilmek / incelenmek üzere teslim edilen Finansal Kiralama Sözleşmesi ("Sözleşme") ve eklerinde yer alan genel işlem şartlarını, finansal kiralama ilişkilerinin sağlıklı yürütülebilmesi ve Kiralanan'dan azami yararın elde edilebilmesi amacıyla açıklayıcı bilgileri ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu'nun ("Kanun") bir kısım hükümlerini içerdğini önemle bildiririz.

Finansal kiralama işlemlerinin temelde bir finansman yöntemi olduğunu, Kiracı'nın işletmesinde kullanacağı, ihtiyaç duyduğu malları ve ekipmanları, teknik özelliklerini kendi iradesi ile belirleyerek, Satıcı veya Satıcılardan aralarında anlaşarak satın alacağını, ancak finansal kiralama yöntemi gereği ve yasal zorunluluk nedeniyle faturanın, finansal kiralama şirketi adına tanzim edileceğini hatırlatırız. Sözleşme'ye alınacak kefaletin müteselsil kefalet olarak alındığını, müteselsil kefilin müşteri/kiracı ile birlikte borcun tamamından, aynı derecede birlikte sorumlu olduğunu hatırlatırız. Kiracı, Kiralanan'ın toplam maliyetini kararlaştırılan ödeme planı çerçevesinde ödeyerek kendisine sağlanan finansmandan yararlanabilmekte, sözleşme süresinin sonunda Kiralanan'ın mülkiyetini de kazanabilmektedir.

Finansal kiralama işlemlerinde temel olarak 6361 sayılı Kanun ve ilgili Mevzuat hükümleri uygulama alanı bulacağından, bu Kanun ve ilgili Yönetmeliğin metinlerini de internet sitemizde bulabilir, inceleyebilirsiniz. Şirketimizin internet sitesinden serbestçe elde edebileceğiniz finansal kiralama sözleşmesi ve eklerini, gerekli görmeniz halinde hukuk danışmanınız ile birlikte değerlendirmenizi, anılan siteden alacağınız çıktılarda, çıktı tarihinin de yer almasını özellikle duyuruyoruz.

Daha fazla bilgi almak için görüşmek istediğiniz takdirde, önceden randevu alarak Şirketimizi ziyaret etmenizden memnuniyet duyarız.

Sözleşme hükümlerinde yer alan başlıklara ilişkin bilgiler aşağıda özet olarak belirtilmektedir.

### I. GENEL HÜKÜMLER

1. Tanımlar maddesinde ve Sözleşme'nin giriş kısmında, sıkça kullanılan kavramlar tanımlanmış olup, Sözleşme'de Anadolu Finansal Kiralama A.Ş. "Kiralayan", Müşteri "Kiracı", Sözleşme'ye kefil olanlar "Müteselsil Kefil" olarak tanımlanmıştır.
2. Sözleşmenin konusunun, Kiralanan'ın, Kiralayan tarafından kira bedeli karşılığında Kiracı'ya finansal kiralama yoluyla kiralanması olduğu belirtilmektedir.
3. Kiralama süresi, Sözleşme'ye ekli Özel Şartlarda belirtilmektedir.
4. Kiralanan'ın mülkiyeti'nin Kiralayan'a ait olduğu, Kiracı'nın Kiralanan'a dolaysız ve fer'i zilyet bulunduğu, Kiracı'nın zilyet olmasından kaynaklanan yükümlülükleri belirtilmektedir.
5. Kiralayan'ın bir finansal kiralama şirketi olarak Kiracı'yı kredilendirdiği ve finansal kiralama yolu ile finansman sağladığı, Kiralanan'ın niteliklerinden, maddi ve hukuki ayıplarından, Kiralanan'ın üçüncü kişilere ve çevreye verdiği zararlardan sorumlu olmadığı belirtilmektedir.
6. Kiralayan'ın, Kiralanan'ın mülkiyetini ve Sözleşme'yi bir başka finansal kiralama şirketine devir etme hakkına sahip olduğu, Sözleşme'den doğan kira alacaklarını bir bankaya veya üçüncü bir şahsa temlik edebileceği belirtilmektedir.
7. Kiralayan'ın Sözleşme konusu ekipmanın durumunu ve mevcudiyetini tespit etmek, Kiracı'dan bu hususlarla ilgili bilgi talep etmek, Kiracı'nın defter ve muhasebe kayıtlarını incelemek vb.yetkileri belirtilmektedir.

### II. KIRACI İLE İLGİLİ ÖZEL HÜKÜMLER

8. Kiracı'nın Sözleşme'den doğan hukuki, mali borç ve yükümlülükleri ayrıntılı olarak belirtilmiş, Sözleşme'nin düzenlenmesine, yürürlüğe girmesine, uygulanmasına, sona ermesine, feshine Kiralanan'ın çalıştırılmasına, işletilmesine, kullanılmasına ilişkin izin, onay, ruhsat, şerh işlemleri için gerekli müracaatların Kiracı tarafından yapılacağı, Kiralanan'ın iktisap edilmesi, kullanılması, işletilmesi nedeniyle ödenmesi gereken vergi, resim, harç, nakliye, demuraj, navlun, ithalat ve gümrükleme masrafları gibi giderlerin tamamının Kiracı tarafından karşılanacağı, Kiralanan'ın yatırım teşvik belgesine tabi olması halinde yatırım teşvik belgesinin genel ve özel şartlarına aykırılığı nedeniyle teşvik kapsamında yararlanılan desteklerin geri çekilmesi dahil olmak üzere doğacak her türlü hukuki, mali ve cezai sorumluluğun kendisine ait olacağı belirtilmektedir.
9. Kiracı'nın Sözleşme kapsamındaki beyan ve taahhütlerinin doğruluğu, kendilerine ait imza sirküleri ve beyanlarının güncel ve geçerli olduğu, yetkilerinin kaldırılmamış veya kısıtlanmamış olduğu, ibraz ettikleri mali tabloların ve finansal raporların gerçeği yansıttığı, herhangi bir şahsa veya devlete karşı bir borç nedeniyle temerrüt içinde olmadıkları, aleyhlerine yapılan bir icra veya iflas takibi bulunmadığına ilişkin beyan ve taahhütleri belirtilmektedir.

### III. KIRALANAN'IN SATIN ALINMASI VE ZİLYETLİĞİN DEVRİ

10. Kiralanan'ın satın alınması ilişkin koşullarının Kiracı ve Satıcı firma arasında belirlendiği, Kiralayan'ın iş ilişkileri, faaliyet biçimi ve çalışma kuralları dairesinde gördüğü değişiklikleri yapmak hakkına sahip olduğu belirtilmektedir.

11. Kiralayan'ın, Kiralanan'ın zilyetliğini sözleşme hükümleri çerçevesinde Kiracı'ya devredeceği belirtilmektedir.
12. Kiracı'nın Kiralanan'ı maddede belirtilen hususlarla sınırlı olarak temsile yetkili vekil sıfatıyla Kiralayan adına Satıcı'dan teslim alacağı, her yönüyle inceleyeceği, Kiralanan'da bir bozukluk, hata veya ayıp olması halinde, gerekli ihbar ve ihtarları yapacağı ve buna ilişkin diğer yükümlülükleri belirtilmektedir.
13. Kiracı tarafından Satıcı'ya karşı ileri sürülecek talep haklarının hangi şartlarda ve ne şekilde kullanılacağı belirtilmektedir.
14. Kiralanan'ın Türkiye dışından temin edilmesi halinde Kiracı'nın yükümlülükleri, Kiralanan'a ilişkin Üretici/İhracatçı/Müessil vb. tarafından düzenlenen belgelerde yer alan bilgilerin doğruluğunun Kiracı'nın sorumluluğunda olduğu, söz konusu belgelerde yanlış, eksik, yanıltıcı bilgi bulunması halinde hukuki ve cezai sorumluluğun Kiracı'ya ait olacağı, Kiralanan'ın "CE" harfleriyle sembolize edilen Avrupa Birliği standartlarına uygunluk belgesi işareti taşıyacağı, Kiralanan'la ilgili olarak 7223 sayılı yasa, yönetmelik vs. hükümlerine aykırı bir durumun ortaya çıkması halinde her türlü hukuki, mali ve cezai sorumluluğun kendisine ait olacağı belirtilmektedir.
15. Kiralanan'ın taşınmaz olması halinde, satın alma esnasında üzerinde takyidat veya üçüncü kişiler lehine bir hak tesisi görülmesi veya Organize Sanayi Bölgesi (OSB) sınırları içerisinde bulunan taşınmaz için OSB yönetimine uygunluk görüşü verilmemesi halinde Kiralayan'ın Sözleşmeden dönmekte serbest olduğu, Kiralanan'ın İmar Kanunu Madde 18 uygulamasına tabi tutulup tutulmadığının takip sorumluluğunun Kiracı'ya ait olduğu, Kiracı'nın OSB'ye verdiği taahhütlerden Kiralayan'ın herhangi bir sorumluluğu bulunmadığı, Sözleşme'nin feshi sonucu geri alınan Kiralanan'ın üçüncü kişilere satışı sırasında doğacak her türlü vergi, harç, ceza ve giderlerden Kiracı'nın sorumlu olduğuna ilişkin ayrıntılı hükümler belirtilmektedir.

#### IV. KİRALAMA BEDELLERİNİN ÖDENMESİ

16. Kiracı'nın, Sözleşme ekindeki ödeme planında belirtilen kira bedellerini ödeyeceği, kiralama dönemi içerisinde ekonomik koşulların değişmesi ve fon maliyetlerinin artması durumunda Kiralayan'ın, ödeme planını tek taraflı olarak değiştirme hakkının saklı tuttuğu, Sözleşme'de belirtilen giderler ile malın satın alma bedelinde meydana gelecek artışların, Kiracı tarafından peşin olarak veya ödeme planına otomatik olarak yansıtacağı, ödeme planının, geçici veya kesin olarak tanzim edilebileceği belirtilmektedir.
17. Kira dönemi başlangıç tarihinin ne şekilde tespit edildiği, Kiralanan'ın henüz imal edilmemiş veya Kiracı'ya teslim edilmemiş olsa dahi kira dönemi başlangıç tarihinin Sözleşme tarihi veya Satıcıya ilk avans ödendiği tarih olarak belirlenebileceği belirtilmektedir.
18. Kiralara baz maliyetin nasıl hesaplanacağı, mal bedeli ödemeleri dışında baz maliyeti hesaplanmasında dikkate alınacak gider kalemleri, Kiralayan'ın yaptığı ve/veya yapacağı tüm masraf ve harcamaları ödeme planından ayrı olarak Kiracı'dan talep edebileceği, Kiraların ve baz maliyeti oluşturan ödemelerin Türk Lirası veya yabancı para birimi veya her ikisinin farklı para birimi olması halinde kira bedelinin nasıl belirleneceği, Kiralayan'ın kur farkından doğan zararlarının Kiracı tarafından karşılanacağı, prefinansman faiz ne şekilde hesaplanacağı belirtilmektedir.
19. Kiracı'nın, kira bedelini ödeme planına uygun olarak ödeyeceği, Sözleşme süresi içinde yasal mevzuat sebebiyle kira KDV oranlarında bir indirim veya yükselme olması halinde bunun kira bedeline etkisi, kira ödeme günlerinin, resmi tatil günlerine rastlaması halinde, kira ödemelerinin bir önceki iş günü yapılacağı, kira bedellerinin döviz cinsinden olması halinde döviz kurlarındaki artışlar nedeniyle Kiralayan'dan hiçbir talepte bulunmayacağı, kira bedellerini ödeme planında yer alan tutarlarda aynen ödeyeceği, toplu ödeme yapması halinde bir indirim talebinde bulunmayacağı, ödeme planının değişken faizli olması halinde faiz hesaplama yöntemi belirtilmektedir.
20. Sözleşme kapsamında Kiracı'nın yapacağı ödemelerin mahsup şekli ve buna ilişkin hükümler belirtilmektedir.
21. Kiracı'nın Kiralayan'a ödemekle yükümlü bulunduğu borçlarının süresinde ödenmemesi halinde temerrüde düştüğü, bu tarihten itibaren temerrüt faizi ödemekle yükümlü olduğu belirtilmektedir.
22. Ödeme planı Türk Lirası veya döviz olan işlemlerde temerrüt faiz oranı, temerrüt faiz oranının ne şekilde hesaplanacağı belirtilmektedir.

#### V. KİRACI'NIN KİRALANANI KULLANMASI

23. Kiracı'nın, Kiralanan'ı işletmesinin faaliyetinde, doğrudan mal ve hizmet üretimi için azami dikkat ve özenle kullanacağı, kendi sorumluluğu altında emniyetli bir biçimde muhafaza edeceği, Kiralanan'ı sözleşmede kararlaştırılan şartlara aykırı kullandığının tespiti halinde, aykırılığı derhal gidermek, gerekli bakım ve onarımı yaptırmakla yükümlü olduğu, Kiralanan'ın suça karışması veya yetkili mercilerce müsadere edilmesi halinde kira bedellerini ödemeye devam edeceği, Karayolları Trafik Yönetmeliği, Kimlik Bildirme Kanunu ve ilgili mevzuat gereği Kiralananın araç olduğu hallerde, konulması zorunlu tutulan araç takip sistemi, iç ve dış kamera, görüntü kayıt cihazı ve acil durum butonu bulundurma şartlarını eksiksiz yerine getireceğini, aksi halde doğabilecek tüm hukuki, mali ve cezai yaptırımlardan sorumlu olduğu ve diğer yükümlülükleri belirtilmektedir.
24. Kiralanan'ın bakımı ve onarım masraflarının kendisine Kiracı'ya ait olduğu Kiralanan'ın garanti ve satış sonrası servis hizmetlerini Üretici, Satıcı veya yetkili servisten sağlamakla sorumlu olduğu belirtilmektedir.
25. Kiracı'nın Kiralanan'ın garanti kapsamı içinde kalması için bütün kurallara uymakla yükümlü olduğu belirtilmektedir.
26. Kiralanan'ın, tam hasara uğraması halinde, Kiralayan'ın Sözleşmeyi fesih hakkına sahip olduğu, birden fazla Kiralanan olması ve bunlardan birinin hasara uğraması durumunda, Sözleşme'nin diğer Kiralanan'lar hakkında geçerliliğini sürdüreceği belirtilmektedir.
27. Kiralanan'ın, Sözleşme süresince Özel Şartlar bölümünde belirtilen adreste bulunacağı belirtilmektedir.
28. Kiralayan'ın, Kiracı'nın, Kiralanan'ı kullanmasını ve/veya işletmesini bizzat veya görevlendireceği kişiler ile denetlemek ve kontrol etmek yetkisine haiz olduğu belirtilmektedir.

## **VI. KİRACI'NIN KİRALANAN'I SATIN ALMA HAKKI**

29. Kiracı'nın, Sözleşme süresi sonunda, ödeme planı gereği borcu bulunmaması halinde Kiralanan'ı Özel Şartlarda belirtilen bedel karşılığında satın alma hakkı ile bu hakkın kullanılmasına ilişkin koşullar belirtilmektedir.

## **VII. SİGORTA HÜKÜMLERİ**

30. Kiralayan'ın, kapsam, sigorta teminat bedeli ve şartları kendisi tarafından tayin edilmek suretiyle Kiralanan'ı kira süresi boyunca sigorta ettireceği, sigorta sözleşmesi ve poliçesinde sigortalı ve lehtar sıfatının Kiralayan'a ait olacağı, sigortanın Kiracı'ya bırakılması halinde Kiracı'nın yükümlülükleri, Kiracı'dan kaynaklanan sebeplerle Kiralanan'ın sigorta ettirilmemesi, sigorta poliçesinin yenilenmemesi veya sigorta primlerinin zamanında ödenmemesi nedeniyle oluşabilecek her türlü zarar dolayı Kiracı'nın sorumlu olduğu belirtilmektedir.
31. Kiralayan'ın, Kiralanan'ı ve Kiracı'nın borçlarının teminatını teşkil etmek üzere tevdi ettiği teminatları her türlü rizikolara karşı dilediği Sigorta Şirketine sigorta ettirebileceği belirtilmektedir.
32. Kiralanan'ın ve Sözleşme gereği alınan teminatların sigorta primlerinin Kiracı tarafından ödeneceği, Kiracı'nın sigorta primlerini ödememesi halinde primler, Kiralayan tarafından ödenebileceği, bu takdirde temerrüt faizi ile bu primlerin tahsil edileceği, Kiracı'nın sigorta primlerini ödememesi veya sigorta sözleşmesinin hükümlerine aykırı hareket etmesi nedeniyle Kiralayan'ın uğrayabileceği tüm zararların Kiracı tarafından karşılanacağı belirtilmektedir.
33. Kiracı, rizikonun gerçekleşmesi halinde ve tehlikenin büyümemesi için gerekli bütün tedbirleri almak, güvenlik kuvvetlerine, itfaiyeye, ilgili yardım ve kurtarma ekiplerine, haber vermek, sigorta tazminatının tahsil için gerekli bütün maddi ve hukuki tedbirleri almak ve bu kapsamdaki Kiracı'nın sorumluluk ve yükümlülükleri belirtilmektedir.
34. Kiracı, sigorta riskinin artmasına veya teminat kapsamı dışında kalmasına, yol açacak bir faaliyete girişeceği zaman bu hususu yazılı olarak Kiralayan'a ve Sigorta Şirketi'ne ihbar etmek ve ilave prim tutarı ödemek suretiyle ek teminat temin etmek yükümlülüğü altında olduğu, aksi takdirde Kiralayan'ın Sözleşme'yi fesih edebileceği belirtilmektedir.
35. Sigorta Şirketi'nden tahsil edilen sigorta tazminatının, meydana gelen hasarın giderilmesine, tam hasar halinde ise Kiralanan'ın ikamesine tahsis olunacağı, Kiracı'nın borcu bulunması halinde sigorta tazminatının öncelikle Kiracı'nın borçlarına mahsup edileceği ve buna ilişkin ayrıntılı hükümler belirtilmektedir.

## **VIII. KİRALANAN'IN TESLİMİNİN YAPILAMAMASI**

36. Teslim ve kullanımdan sorumsuzluk maddesinde belirtilen hallerde, Kiralanan'ın Kiracı'ya teslim edilememesi halinde Kiralayan'ın sorumluluğunun olmayacağı, bu hallerin, teslim ve zilyetliğin devrinden sonra meydana gelmesi halinde Sözleşme'nin yürürlüğü ve hükümlerinin etkilenmeyeceği ve Kiracı'nın Sözleşmeden doğan borç ve taahhütlerinin aynen devam edeceği belirtilmektedir.

## **IX. KİRALANAN'IN VERDİĞİ ZARARLARDAN SORUMLULUK**

37. Kiralanan'ın kullanılması veya işletilmesi sırasında kişilere mallara, eşyalara, çevreye ve doğaya vereceği her tür, hasar ve zarardan doğan bütün sorumluluğun Kiracı'ya ait olduğu, Kiralanan'ın motorlu taşıt veya iş makinası olması halinde zorunlu trafik sigortasının Kiracı tarafından yaptırılarak, primlerinin ödeneceği belirtilmektedir.
38. Kiralayan'ın, faaliyetlerinin Çevresel ve Sosyal Politika, Çevresel ve Sosyal Yönetim Sistemi, Çevresel ve Sosyal Risk Değerlendirme Modeli ve Prosedürleri ile belirlediği, faaliyetlerini bu politika, plan ve modeller çerçevesinde sürdürdüğü, bu kapsamda Kiracı'nın faaliyetlerini izleyebileceği, Kiracı'nın Kiralayan'ın sosyal ve çevresel politikaları doğrultusunda hareket edeceği, işletmesinde yer alan faaliyetinin doğal ve kültürel çevreye zarar vermemesi, faaliyetleriyle çevreyi kirletmemesi için gereken tedbirleri alacağı belirtilmektedir.

## **X. KİRACI'NIN DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

39. Kiracı ve Kefillerin her mali yılın bitiminden itibaren belirlenen süre içinde onaylı bilanço ve gelir tablolarını ve mali bilgilerini Kiralayan'a vermekle yükümlü olduğu belirtilmektedir.
40. Kiracı'nı, Sözleşme'den doğan borçlarının teminatını teşkil etmek üzere Kiralayan tarafından talep edilen her türlü teminatı vermekle yükümlü olduğu, herhangi bir nedenle Kiracı'nın teminat açığının doğduğu hallerde, istenilen ek teminatları vermekle yükümlü olduğu belirtilmektedir.
41. Sözleşmenin finansmanının Dünya Bankası, IBRD, IFC, EFSE, Avrupa Yatırım Bankası veya Finance In Motion ve benzeri kaynaklardan sağlanan kredilerle gerçekleştirilmesi halinde Kiracı, kendisine verilen kredilerin tahsis koşullarına uygun hareket edeceği, Finanse Edilen Projelerde Dolandırıcılık ve Yolsuzlukla Mücadele Talimatları'na uygun hareket edeceği belirtilmektedir.
42. Kiracı'nın tüm işlemlerinde kendi nam ve hesabına hareket edeceği, bir başkası hesabına işlem yapmayacağı, 5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun'a ve 6415 sayılı Terörizmin Finansmanının Önlenmesi Hakkında Kanun'a ve/veya bununla ilgili yürürlükteki mevzuata aykırı hareket etmeyeceği, kimlik, adres ve ortaklık yapısına ilişkin bilgilerde herhangi bir değişiklik olduğunda, değişiklikleri derhal Kiralayan'a bildireceği, ticari faaliyetine ilişkin olarak, yasal mevzuat kapsamında faaliyet göstereceği belirtilmektedir.
43. Kiracı ve Kefiller kendisini temsil ve ilzam edecek kişilerde, ticaret unvanında, ticaret merkezlerinde ve diğer hususlarda meydana gelen bütün değişiklikleri Noter kanalıyla Kiralayan'a bildirmek, ortaklık veya hakim ortak değişikliklerinden önce Kiralayan'dan izin almakla yükümlü oldukları belirtilmektedir.
44. Kiracı ve Kefillerin, Sözleşmede belirtilmiş adreslerinin kanuni yerleşim yeri olduğu ve bu adreslere yapılacak tebligatın kendilerine yapılmış sayılacağı, kanuni yerleşim yerinin değişmesi halinde yeni yerleşim yerinin noter kanalıyla Kiralayan'a bildirileceği belirtilmektedir.

45. Sözleşmeyi müteselsil kefil sıfatı ile imzalayan kişilerin Kiralayan'ın talep etmeye hak kazandığı her türlü alacak, temerrüt faizi ve sair diğer giderlerden müteselsil sorumlu buldukları belirtilmektedir.

#### XI. SÖZLEŞMENİN SONA ERMESİ

46. Sözleşme'nin, Kiracı'nın Kiralanan'ı satın alma hakkının bulunması ve bu hakkını kullanmasıyla kiralama süresi sonunda sona ereceği belirtilmektedir.
47. Kiracı'nın kiralama bedellerini ödemede temerrüde düşmesi ve Kiralayan'ın verdiği 60 günlük süre zarfında da temerrüde düşülen kiralama bedeli ve fer'ilerinin ödememesi halinde Kiralayan'ın Sözleşme'yi fesih etmek hakkına sahip olduğu belirtilmektedir.
48. Kiracı'nın bir kiralama süresi içindeki bir yıllık devrede, kiralama bedellerinden üçünü veya üst üste iki kira bedelini zamanında ödememesi halinde, Kiralayan'ın Sözleşme'yi fesih etmek hakkına sahip olduğu belirtilmektedir.
49. Kiracı'nın ödemekle yükümlü olduğu sigorta primlerini ödemede temerrüde düşmesi halinde Kiralayan'ın Sözleşme'yi fesih etmek hakkına sahip olduğu belirtilmektedir.
50. Maddede belirtilen hallerde Kiralayan'ın Sözleşme'yi fesih etmek hakkına sahip olduğu belirtilmektedir.

#### XII. SÖZLEŞMENİN SONA ERMESİNİN HÜKÜMLERİ

51. Sözleşme'nin maddede belirtilen sebeplerle sona ermesi halinde Kiralanan'ın iade edileceği, buna ilişkin tüm giderlerin Kiracı'ya ait olacağı, Kiralanan'ın Kiralayan tarafından satılabileceği ve KDV hariç satış bedelinin Kiracı'nın borçlarına mahsup edilebileceği belirtilmektedir.
52. Kiralayan'ın Sözleşme'yi fesih etmesi halinde, Kiracı'nın Ödeme Planına göre vadesi gelmemiş tüm kiralama bedellerinin kendiliğinden muaccel hale geleceği belirtilmektedir.
53. Kiralayan'ın, Kiracı'dan olan alacağının muacceliyet kazanması halinde, Kiracı, Kefiller ve garanti verenler aleyhine birlikte veya ayrı ayrı kanuni takip yapabileceği, edebileceği, her türlü kanun yoluna başvurabileceği, verilen teminatları nakde çevirebileceği ve buna ilişkin ayrıntılı hükümler belirtilmektedir.

#### XIII. MÜTEFERRİK HÜKÜMLERİ

54. Kiracı'nın Sözleşme'den doğabilecek, hak ve alacaklarını Kiralayan'ın yazılı izni olmaksızın üçüncü kişilere devir ve temlik edemeyeceği belirtilmektedir.
55. Kiracı ve kefillerin Sözleşme işleyişi ile edindikleri bilgilerin gizli olduğu, üçüncü kişilerle paylaşılmayacağı, Kiralayan'ın mevzuat hükümleri elverdiği ölçüde, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası, Sermeye Piyasası Kurulu, Tapu Sicil Müdürlükleri, Vergi Daireleri, Borsalar gibi resmi kuruluşlar ile Bankalar, finansman şirketleri ve benzerlerinden elde edebileceği ve Sözleşme sebebiyle öğrendiği ya da öğreneceği bilgileri grup şirketleri ile serbestçe paylaşabileceği belirtilmektedir.
56. Taraflar birbirlerine gönderecekleri belge ve taleplerini kurumsal e-posta mesajı yoluyla ilettikleri ve bu mesaja dayanarak işlem yaptıkları takdirde birbirlerine karşı herhangi bir itiraz haklarının olmadığı, TTK m. 18/3 hükmünün mahfuz olduğu belirtilmektedir.
57. Sözleşmeden doğan uyuşmazlıklarda, Kiralayan'ın ticari defter, belge ve kayıtlarının HMK m.193 hükmü uyarınca kesin ve münhasır delil teşkil edeceği belirtilmektedir.
58. Sözleşmeden doğan borç ve taahhütlerinin ifa yerinin Kiralayan'ın ticaret Merkezi olduğu belirtilmektedir.
59. Sözleşme'de hüküm bulunmayan hallerde 6361 sayılı Kanun ve bu kanunla ilgili mevzuat uygulanacaktır.
60. İhtilaf halinde İstanbul Anadolu Mahkemeleri ve İcra Müdürlüklerinin yetkili olduğu belirtilmektedir.
61. Sözleşme'nin yürürlüğe girişi ile ilgili hükümler belirtilmektedir.

**ÖZEL ŞARTLAR:** Finansal Kiralama Sözleşmesinin "Özel Şartlar" başlığını taşıyan ekinde, Kiracı ve Müteselsil Kefillerin ad ve soyadları, unvanları, ticaret merkezleri, yerleşim yerleri, tebligat adresleri, Kiralananın tanımı ve Sözleşmenin süresi içinde bulundurulacağı yer, kiralama bedellerinin hesaplanmasında esas alınan maliyetin kapsamı, tutarı ve masraf ve giderlerin ödeme şekli, temerrüt faizi oranı yer almaktadır.

İki nüsha olan işbu Sözleşme Öncesi Bilgilendirme Formunun bir nüshası ile ekindeki Finansal Kiralama Sözleşmesi örneğini incelemek, menfaatimize aykırı olabilecek maddelerini öğrenmek amacıyla .... / .... / ..... tarihinde Kiralayan'dan teslim aldık, imzalamış olduğumuz bu nüshayı aynı tarihte Kiralayan'a teslim ettik.

Bu kapsamda Anadolu Finansal Kiralama A.Ş.'nin T.B.K m. 20 gereği, finansal kiralama sözleşmesinde mevcut genel işlem koşullarının varlığı hakkında bilgi verme ve bunların içeriğini öğrenme imkanını sağlama yükümlülüğünü yerine getirdiğini kabul ederiz.

#### KIRACI

Unvanı / Adı Soyadı / İmza

#### MÜTESELSİL KEFİLLER

Unvanı / Adı Soyadı / İmza