



Akis Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
Kavacık Rüzgarlı Bahçe Mah. Kavak Sok.  
No:29 Beykoz 34805 İstanbul  
Tel +90 (216) 681 90 00  
Fax +90 (216) 681 90 90  
www.kpmg.com.tr

## YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Anadolu Finansal Kiralama Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

### Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetim Standartları Çerçevesinde Denetimine İlişkin Rapor

Anadolu Finansal Kiralama Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

#### *Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu*

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 514'üncü maddesi uyarınca yıllık faaliyet raporunun finansal tablolarla tutarlı olacak ve gerçeği yansıtacak şekilde hazırlanmasından ve bu nitelikteki bir faaliyet raporunun hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

#### *Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu*

Sorumluluğumuz, Şirket'in faaliyet raporuna yönelik olarak TTK'nın 397'nci maddesi ve Tebliğ çerçevesinde yaptığımız bağımsız denetime dayanarak, bu faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin Şirket'in 24 Mart 2017 tarihli bağımsız denetçi raporuna konu olan finansal tablolarıyla tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtmayı yansıtmadığı hakkında görüş vermektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin finansal tablolarla tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtmayı yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir. Bağımsız denetim, tarihi finansal bilgiler hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.



## Görüş

Görüşümüze göre yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen finansal tablolarla tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

## Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

TTK'nın 402'nci maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca; BDS 570 "İşletmenin Sürekliliği" çerçevesinde, Şirket'in öngörülebilir gelecekte faaliyetlerini sürdüremeyeceğine ilişkin raporlanması gereken önemli bir hususa rastlanılmamıştır.

Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
A member of KPMG International Cooperative

  
Orhan Akova, SMMM  
Sorumlu Denetçi  
24 Mart 2017  
İstanbul, Türkiye

# ANADOLU FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

## 01.01.2016 – 31.12.2016 DÖNEMİ YILLIK FAALİYET RAPORU

### 1- GENEL BİLGİLER

Raporun Ait Olduğu Dönem :01.01.2016-31.12.2016  
Ticaret unvanı :ANADOLU FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.  
Ticaret sicili numarası : 572189  
Merkez Adresi : SARAY MAH.TOYA SOK NO:3 ÜMRANİYE/İSTANBUL  
İletişim Bilgileri :  
Telefon : 0216-687 78 20  
Fax :0216-659 10 20  
E-posta adresi : info@anadoluleasing.com.tr  
İnternet Sitesi Adresi : www.anadoluleasing.com.tr  
Şube Adresi : YOKTUR.  
A- ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI  
a)- Sermayesi : 20.000.000,00 TL. (Y.YIRMİMİLYON TÜRK LİRASI)  
b)- Ortaklık Yapısı :

| ORTAĞIN ADI, SOYADI/ÜNVANI   | İKAMETGAH ADRESİ   | HİSSE ADEDİ | SERMAYE TUTARI (TL) |
|------------------------------|--|-------------|---------------------|
| 1-HABAŞ PETROL ÜRÜNLERİ A.Ş. | Soğanlık Fuat Paşa Sok. No:26/4-1 Kartal/ İstanbul VKN : 4570033086                    | 19.987.440  | 19.987.440,00 TL.   |
| 2- PULAT AKÇİN               | Rumeli Hisarı Mah. Bebek Yolu Sok. No:5 D:21 Sarıyer/İSTANBUL TCKN: 14192447024        | 2.512       | 2.512,00 TL.        |
| 3- YUSUF GEZGÖR              | İnönü Cd. No:73 Nistaş Apt. D:12 Kat:5 Erenköy-Kadıköy/İstanbul TCKN: 53296033382      | 2.512       | 2.512,00 TL.        |
| 4-EROL ALTINTUĞ              | Burhaniye Mah. Beybostanı Sok. No106 Üsküdar/İstanbul TCKN : 55096026700               | 2.512       | 2.512,00 TL.        |
| 5-FİKRIYE FİLİZ HASESKİ      | Dr.Vasıf Sk. No:10-12, Deniz Apt D:2-4 Caddebostan-Kadıköy/İstanbul TCKN : 18362285454 | 2.512       | 2.512,00 TL.        |
| 5-ENGİN TÜRKER               | Tüccarbaşı Sk. Ateşpare Sitesi A Blok D:54 Erenköy/İstanbul TCKN: 48007055098          | 2.512       | 2.512,00 TL.        |

c)- Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler:

| ORTAĞIN ADI, SOYADI/ÜNVANI   | ÖNCEKİ DÖNEM HİSSE ADEDİ | ÖNCEKİ DÖNEM SERMAYE TUTARI (TL) | CARİ DÖNEM HİSSE ADEDİ | CARİ DÖNEM SERMAYE TUTARI (TL) |
|------------------------------|--------------------------|----------------------------------|------------------------|--------------------------------|
| 1-HABAŞ PETROL ÜRÜNLERİ A.Ş. | 19.987.440               | 19.987.440,00 TL.                | 19.987.440             | 19.987.440,00 TL.              |
| 2- PULAT AKÇİN               | 2.512                    | 2.512,00 TL.                     | 2.512                  | 2.512,00 TL.                   |
| 3- YUSUF GEZGÖR              | 2.512                    | 2.512,00 TL                      | 2.512                  | 2.512,00 TL                    |
| 4-EROL ALTINTUĞ              | 2.512                    | 2.512,00 TL                      | 2.512                  | 2.512,00 TL                    |
| 5-FİKRIYE FİLİZ HASESKİ      | 2.512                    | 2.512,00 TL                      | 2.512                  | 2.512,00 TL                    |
| 6-ENGİN TÜRKER               | 2.512                    | 2.512,00 TL                      | 2.512                  | 2.512,00 TL                    |

## B- İMTİYAZLI PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

a)- İmtiyazlı Pay Miktarı (Varsa) : YOKTUR

b)- İmtiyazlı Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklama:.....

## C- ŞİRKETİN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ

a)- Şirketin Yönetim Organı : 5 (Beş) Adet Yönetim Kurulu Üyesi'nden oluşmaktadır.  
28.03.2016 tarihli genel kurul kararı ve 28.03.2016 tarih 2016-038- 31.10.2016 tarih 2016-113 sayılı yönetim kurulu kararları ile seçilmişlerdir

### Müdür/Müdürler Kurulu Üyeleri

|                              |                         |
|------------------------------|-------------------------|
| Yönetim Kurulu Başkanı       | :Osman Zeki ÖZGER       |
| Yönetim Kurulu Başkan Vekili | :Yusuf GEZGÖR           |
| Yönetim Kurulu Üyesi         | : EroI ALTINTUĞ         |
| Yönetim Kurulu Üyesi         | : Fikriye Filiz HASESKİ |
| Yönetim Kurulu Üyesi         | : Engin TÜRKER          |

b)- Şirketin Üst Düzey Yöneticileri :

Ünvanı

Adı Soyadı.....

c)- Personel Sayısı : 17

D- VARSA;Şirket genel kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında bilgiler.

## 2- YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları: 711 bin TL.

Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler:

## 3- ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Yapılan Araştırma Geliştirme çalışmaları; YOKTUR

Elde Edilen sonuçlar;

#### 4-ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

- a) Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler:  
21.787,65 TL. Yazılım yatırımı yapılmıştır.
- b) Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:  
Şirketin İç Kontrol birimi bulunmaktadır.
- c) Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:
- | <u>Doğrudan İştirakler</u> | <u>Pay Oranı</u> |
|----------------------------|------------------|
| .....                      | .....            |
| .....                      | .....            |
| .....                      | .....            |
- 
- | <u>Dolaylı İştirakler</u> | <u>Pay Oranı</u> |
|---------------------------|------------------|
| .....                     | .....            |
| .....                     | .....            |
| .....                     | .....            |
- d) Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler:  
..... Adet ..... TL  
Açıklama :.....
- e) Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar:  
2016 Yılına ait bağımsız denetim Akış Bağımsız Denetim ve SMMM. AŞ. tarafından yapılmıştır.
- f) Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler: YOKTUR
- g) Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve müdür/müdürler kuruluhakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar: YOKTUR
- h) Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler:  
2016 Yılı hedeflerine ulaşılmıştır .
- i) Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemlerde dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler:  
..... Tarihinde Olağanüstü Genel Kurul Yapılmış ve aşağıdaki gündemlere ilişkin kararlar alınmıştır.  
I. ....  
II. ....  
III. ....

- j) Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler: YOKTUR
- k) Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler: YOKTUR

## 5-FİNANSAL DURUM

- a) Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleştirme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu :

Şirketimiz 2016 yılını 2.679 BİN. TL kar ile kapatmıştır. Aktif toplamı 374.759 BİN TL olup karşılığında 23.401 BİN. TL tutarında Öz Kaynak bulunmaktadır.

Şirketin 541.423 TL tutarında Sabit Kıymetleri olup bu kıymetler için 510.005. TL tutarında amortisman ayrılmıştır.

- b) Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler:

|                                | <u>2016 Yılı</u> | <u>2015 Yılı</u> |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Dönem Karı / (Zararı)          | 3.346 BİN.TL     | 3.300 BİN.TL.    |
| Dönem Karı Vergi ve Yasal Yük. | 667 BİN TL.      | 753 BİN TL       |
| Dönem Net Karı / (Zararı)      | 2.679 BİN.TL.    | 2:547 BİN.TL.    |

- c) Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri: Şirketin sermayesi karşılıksız kalmamış şirket borca batmamıştır.

- d) Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler: YOKTUR
- e)

- f) Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtımını yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri: 2016 Yılı karından kar dağıtımını yapılacaktır.

## 6- RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ

- a) Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler, YOKTUR.
- b) Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler, YOKTUR.
- c) Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler.YOKTUR

## 7- DİĞER HUSUSLAR

- a) Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar; YOKTUR
- b) İlave bilgiler;YOKTUR

Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup aşağıda isimleri yazılı şirketin yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır.



Osman ZEKİ ÖZGER  
Yönetim Kurulu Başkanı



Yusuf GEZGÖR  
Yönetim Kurulu Başkan Vekili